

Số: 01./TB-THADS.KV2

Cần Thơ, ngày 28 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Bản án số 376/2024/DSPT ngày 28/8/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ; Bản án số 36/2024/DSST ngày 26/4/2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 154/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 28/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 11/4/2025 của Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá trị tài sản kê biên cũng như thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Thi hành án dân sự thực hiện Quy trình tổ chức thi hành án trong nội bộ cơ quan thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 630/QĐ-TCTHADS ngày 26/6/2025 của Tổng cục trưởng - Tổng cục Thi hành án dân sự). Qua việc thực hiện việc lựa chọn theo thông báo số 1279/TB-THADS.KV2 ngày 22/7/2025 Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thống nhất chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

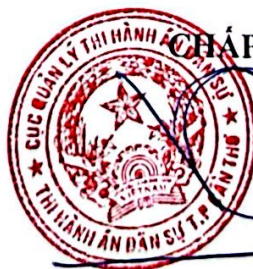
Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Cần Thơ, địa chỉ: Phòng 204, tòa nhà 351, tổ 14, đường Võ Văn Kiệt, phường Long Xuyên, thành phố Cần Thơ để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên là:

Quyền sử dụng đất tại thửa 360¹, tờ bản đồ số 48, diện tích 1034,4m², loại đất LUC, theo giấy chứng nhận QSDĐ số vào sổ CS05205 được Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 23/01/2019 (Trích đo bản đồ địa chính số 24-2025 ngày 30/6/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai – Sở Nông nghiệp & Môi trường thành phố Cần Thơ), đất tọa lạc tại khu vực 1, phường Trà An (Nay là phường Thới An Đông), thành phố Cần Thơ.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án biết và Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Cần Thơ để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân khu vực 2;
- Lưu: VT, HSTHA;



Lê Văn Thêm